

Zmluva o dielo

na spracovanie **Územného plánu Obce Bohdanovce**
podľa § 536 a nasl. Obchodného Zákonníka

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Bohdanovce
Zastúpená:	Marta Gamráťová, starostka obce
Adresa:	Obecný úrad Bohdanovce 142, 044 16 Bohdanovce
Tel:	+421 55 729 44 05
E-mail:	bohdanovce@azet.sk
IČO:	00323985
DIČ:	2021235832
Bankové spojenie:	SK61 5600 0000 0004 1533 0001
Zhotoviteľ:	ARCHIKON, s.r.o.
Zastúpená:	ing. arch. Ján Sekan
Adresa:	sídlo: Mánesova 20, Košice; kancelária: Letná 40, Košice
Tel:	+55 62 301 56; +421 905 217 959
E-mail:	sekan.jan@gmail.com
IČO:	36575283
DIČ:	2021775129
IČ DPH	neplatca DPH
Bankové spojenie:	SK78 0900 0000 0004 4552 6486

Čl. 2. Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre obstarávateľa zhotoví a dodá:

Územný plán Obce Bohdanovce /ďalej len ÚPN-O/

2.2. Obstarávateľ sa zaväzuje, že dohodnutý predmet zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie, podľa čl. 5 tejto zmluvy.

Čl. 3. Rozsah a spôsob spracovania predmetu zmluvy

3.1. Predmet zmluvy podľa čl. 2.1. bude spracovaný a dodaný nasledovne:

- Prieskumy a rozbor
- Návrh ÚPN-O,
- Čistopis ÚPN-O.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v spolupráci s obstarávateľom jednorazovo prerokovať jednotlivé časti ÚPD.

3.3. Obsah jednotlivých častí bude sa riadiť Vyhláškou MŽP SR č.55/2001 a prislúchajúcimi smernicami.

3.4. Predmet zmluvy podľa čl. 2.1 bude dodaný v troch vyhotoveniach vo formáte pdf a vytlačený na papier v troch vyhotoveniach v mierkach pre zastavanú časť územia M 1:5 000, pre celé riešené územie v M 1:10 000 a výkres širších vzťahov v M 1:50 000. Na požiadanie obstarávateľa, zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia za osobitnú úhradu.

3.5. Obstarávateľská činnosť a Oznámenie SEA a prípadné Posúdenie vplyvov koncepcie ÚPD obce na ŽP nie je predmetom tejto zmluvy a zabezpečuje ju Obec prostredníctvom oprávnenej osoby pre obstarávanie ÚPN.

Čl. 4. Čas plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať časový harmonogram prác, ktorý predloží po vzájomnej konzultácii poverená osoba pre obstarávanie.

4.2. Dodržanie harmonogramu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia obstarávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Predmet plnenia je splnený riadnym a včasným odovzdaním predmetu zmluvy.

Čl. 5. Spolupôsobenie a podklady obstarávateľa

5.1. Obstarávateľ sa zaväzuje v rámci svojho spolupôsobenia poskytnúť zhotoviteľovi projektovú a územnú dokumentáciu týkajúcu sa územia obce, poskytnúť všetky informácie, pokiaľ sú mu známe o veciach ovplyvňujúcich riešenie.

5.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od obstarávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil obstarávateľa a ten na ich použitie trval.

Čl. 6. Cena plnenia a platobné podmienky

6.1. Cena predmetu plnenia sa na jednotlivé etapy predmetu plnenia stanovuje takto:

a. prieskumy a rozbor	7000 €
b. návrh	7400 €
c. čistopis	500 €
celkom	14 900 €

6.2. Jednotlivé čiastkové plnenia v zmysle bodu 6.1 budú fakturované jednotlivo po ich dodaní, splatnosť faktúr sa stanovuje na 30 dní.

6.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane obstarávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia či odstúpenia fakturovať obstarávateľovi vo výške úmernej stupňu rozpracovanosti podielom z dohodnutej ceny.

6.4. Faktúra sa vyhotovuje vo dvoch origináloch pre potreby obstarávateľa.

Čl. 7. Záručná lehota a zodpovednosť za vady

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený v súlade so zmluvou o dielo a s podmienkami obstarávateľa a s platnou legislatívou.

7.2. Záručná lehota v trvaní 2 rokov začína plynúť dňom odovzdania čistopisu. Počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť ním spôsobené vady dokumentácie.

Čl. 8. Záverečné ustanovenia

8.1. Zmluvné strany primerane upravujú túto zmluvu dodatkom k nej, pokiaľ priebeh spracovania a prerokovania preukáže potrebu zmien termínov, obsahu či hĺbky spracovania. K návrhu dodatku ku zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku.

8.2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle §5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto Zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená na webovom sídle obce Bohdanovce. Zverejnenie Zmluvy sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva a informácie označené v tejto Zmluve ako dôverné v zmysle § 271 odsek 1 Obchodného zákonníka sa nepovažujú za dôverné informácie.

8.3. Spracúvanie osobných údajov je zákonné v zmysle § 13 ods. 1 písm. b) zák. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov t.j. spracúvanie osobných údajov je nevyhnutné na plnenie zmluvy. Informačná povinnosť v zmysle § 19 zák. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bola splnená tak, že súhlasí so spracovaním osobných údajov v tejto zmluve v zmysle §7 ods.1/ a 2/ zákona č. 428/2002 Z. z. a ich uložením a likvidáciou v súlade s platným poriadkom.

8.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť okamihom jej zverejnenia v zmysle zákona.

8.5. Zhotoviteľ súhlasí so zverejňovaním a sprístupňovaním návrhu ÚPN-O a čistopisu ÚPN-O a s jeho použitím prípadne aj iným zhotoviteľom pri úprave a zmene územného plánu obce v budúcnosti.

Bohdanovce 14.12.2021
V, dňa

V Košiciach, dňa 09/12/2021

.....
Objednávateľ



.....
Zhotoviteľ

ARCHIKON, s.r.o.
kancelária: Letná 40, Košice
IČO: 56 575 285
DIČ: 2021775129