

ZÁPISNICA

z 17. zasadania obecného zastupiteľstva v Bohdanovciach
konaného dňa 18.03.2021 v zasadačke OcÚ

Prítomní : Marta Gamrátová
Martina Azariová
Stanislav Guľa
Magdaléna Hegedúšová
Alena Zubaľová
Ing. B. Adamkovič
Ing. M. Kozárová
V. Magulák

Ospravedlnení:

Ostatní prítomní: Ing. Agáta Vysokajová
JUDr. Marta Šimčáková
Anna Šimčáková

Program zasadnutia

1. Otvorenie a schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, kontrola uznesení
2. Žiadosť o odkúpenie pozemkov od Obce Bohdanovce (parc.KN č. C 330, 331, 334, 340)
3. Žiadosť o prehodnotenie preplatenia vynaložených nákladov na zubnú ambulanciu, ponuka na odkúpenie vybavenia zubnej ambulancie
4. Žiadosť o súhlas obce Bohdanovce k územnoplánovaciemu zámeru (návrh nové IBV, BD, a OU, parc. č. KN-E 30/116, 30/105)
5. Zmena rozpočtu
6. Rôzne a záver

K bodu č. 1 - Otvorenie a schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, kontrola uznesení

17. zasadanie obecného zastupiteľstva, otvorila a viedla starostka obce Marta Gamrátová. Privítala všetkých prítomných, oboznámila ich s programom rokovania. P. starostka navrhla doplniť program rokovania o bod 5a - Zmena textu uz. č. 145/2020. P. Adamkovič a p. Guľa navrhli doplniť program rokovania o bod 5b- Návrh na prerokovanie a schválenie prípravy územného plánu obce Bohdanovce. Za zapisovateľa bola určená p. A. Šimčáková, za overovateľov zápisnice boli určení: p. V. Maguľák a p. A. Zubaľová

Kontrola plnenia uznesení - neboli uložené úlohy.

K bodu č.1

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

s c h v a ľ u j e

Návrh na zmenu zverejneného programu obecného zastupiteľstva:

- pridaním bodu 5a – zmena textu uznesenia č.145/2020
- pridaním bodu 5b- Návrh na prerokovanie a schválenie prípravy územného plánu obce Bohdanovce

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	M. Azariová, Ing. B. Adamkovič, S. Guľa, M. Hegedúšová, Ing. M. Kozárová, A. Zubaľová, V. Maguľák
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

s c h v a ľ u j e

program rokovania obecného zastupiteľstva v znení schválenej zmeny

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	M. Azariová, Ing. B. Adamkovič, S. Guľa, M. Hegedúšová, Ing. M. Kozárová, A. Zubaľová, V. Maguľák
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č. 2 – Žiadosť o odkúpenie pozemkov od Obce Bohdanovce (parc. KN č. C 330, 331, 334, 340)

Pani starostka informuje OZ, že obec obdržala žiadosť od p. Krúpu a p. Krúpovej o odkúpenie pozemkov parc. KN č. C 330, 331, 334, 340. Pani Zubaľová informuje OZ, že p. Krúpa s manželkou v minulosti odkúpil rodinný dom s pozemkom. Následne odkúpil aj susedný

rodinný dom s pozemkom (od Petráša) a užívali tieto nehnuteľnosti v dobrej viere , že sú ich majiteľmi . Po vymeraní a vytýčení hraníc zistili, že roky užívali aj časť obecných pozemkov. Pri ROEP v roku 2002 sa to nevyriešilo. OZ navrhuje pani starostke pripraviť zámer na prevod majetku obce podľa spôsobu hodného osobitného zreteľa. OZ sa vyjadrilo k parcele č.330 , a to ponechať vo vlastníctve obce.

K bodu č.2

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

a)berie na vedomie

žiadost' p. Krúpu a p. Krúpovej o odkúpenie pozemkov od Obce Bohdanovce

b)odporúča

starostke obce pripraviť zámer na prevod majetku obce parc. č. 331, 334, 340 spôsobom hodným osobitného zreteľa

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	M. Azariová, Ing. B. Adamkovič, S. Guľa, M. Hegedúšová, , Ing. M. Kozárová, A. Zubařová, V. Maguřák
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č. 3- Žiadosť o prehodnotenie preplatenia vynaložených nákladov na zubnú ambulanciu, ponuka na odkúpenie vybavenia zubnej ambulancie

Pani starostka informuje OZ, že MUDr. Saláková Jolana poslala otvorený list, v ktorom žiada o prehodnotenie preplatenia vynaložených nákladov na zubnú ambulanciu a ponuku na odkúpenie vybavenia zubnej ambulancie. P. Ing. Adamkovič sa pýta na plynutie výpovednej lehoty týkajúcej sa nájmu priestorov zubnej ambulancie. Ďalej konštatuje spolu s OZ, že OZ sa už zaoberalo prehodnotením preplatenia, tieto podmienky už boli prejednávané, avšak neboli zo strany MUDr. Salákovkej akceptované.

K bodu č. 3

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

a) berie na vedomie

žiadost' p. MUDr. Salákovkej o prehodnotenie preplatenia vynaložených nákladov na zubnú ambulanciu, ponuka na odkúpenie vybavenia zubnej ambulancie

b)odporúča

starostke obce pripraviť zámer na prenájom priestorov zubnej ambulancie spôsobom verejnej obchodnej súťaže do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , S. Guľa, M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, A. Zubařová, V. Maguľák
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č. 4 - Žiadosť o súhlas obce Bohdanovce k územnoplánovaciemu zámeru (návrh nové IBV, BD, a OU, parc. č. KN-E 30/116, 30/105)

Pani starostka informuje OZ, že obec obdržala žiadosť o súhlas obce Bohdanovce k územnoplánovaciemu zámeru - návrh nové IBV, BD, a OV, parc. č. KN-E 30/116, 30/105 od Mgr.Diany Ondrovičovej. K žiadosti pripojila jednoduchú štúdiu. Keďže tieto parcely sú mimo intravilánu obce a nevedú k nim prístupové cesty, OZ nesúhlasí s týmto zámerom.

K bodu č. 4

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

a) prerokovalo

žiadosť Mgr. Diany Ondrovičovej o súhlas obce Bohdanovce k územnoplánovaciemu zámeru (návrh nové IBV, BD, a OV, parc.č. KN-E 30/116, 30/105)

b) neschvaľuje

udelenie súhlasu obce k územnoplánovaciemu zámeru (návrh nové IBV, BD, a OV, parc.č. KN-E 30/116, 30/105)

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	M. Azariová, Ing. B. Adamkovič , S. Guľa, M. Hegedúšová, ,Ing. M. Kozárová A. Zubařová, V. Maguľák
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č. 5 - Zmena rozpočtu

Pani ekonómka obce informuje OZ o hospodárení obce k 28.02.2021, o stavoch na účtoch a rezervnom fonde. Predložila OZ rozpočtové opatrenia na úpravu rozpočtu obce.

K bodu č. 5

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

a) berie na vedomie

správu o hospodárení obce k 28.02.2021

b) berie na vedomie

zmenu rozpočtu obce - rozpočtové opatrenie č. 1

c) schvaľuje

zmenu rozpočtu -rozpočtové opatrenie č. 2

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	M. Azariová, Ing. B. Adamkovič , S. Guľa, M. Hegedúšová, Ing. Mária Kozárová A. Zubaľová V. Maguľák
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č. 5a - Zmena textu uz. č. 145/2020

- pani starostka po konzultácii s hlavným kontrolórom obce, odporúča OZ

Uznesenie č. 145/2020 v znení

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

schvaľuje

Zmluvu o zverení majetku obce do správy - Telocvična pri ZŠ s MŠ Bohdanovce od 1.1.2021

zmeniť text uznesenia č.145/2020.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

schvaľuje

zmenu textu uznesenia číslo 145/2020 a to v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

a) prerokovalo

obsah zmluvy o zverení majetku obce – Telocvična pri ZŠ s MŠ Bohdanovce do správy ZŠ s MŠ Bohdanovce.

b) schvaľuje

prevod majetku obce – Telocvična pri ZŠ s MŠ Bohdanovce do správy ZŠ s MŠ Bohdanovce

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	M. Azariová, Ing. B Adamkovič S. Guľa, M. Hegedúšová, Ing. M. Kozárová, A. Zubaľová, V. Maguľák
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č. 5b

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

a) schvaľuje

začatie procesu prípravy územného plánu obce Bohdanovce

b) odporúča

starostke obce pripraviť podklady pre verejné obstarávanie na zadanie ÚPN obce Bohdanovce.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	M. Azariová, Ing. B. Adamkovič, S. Guľa, M. Hegedúšová, Ing. M. Kozárová, A. Zubaľová, . Maguľák
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č. 6 - Rôzne

Pani starostka informuje OZ že:

- v obci sú momentálne pristavené 3 veľkokapacitné kontajnery na objemný domový odpad
- v obci bude prebiehať už 9. testovanie na COVID-19.
- p. M. Perún chce na svojom pozemku postaviť rodinný dom, no cez jeho pozemok prechádza hlavná vetva obecného vodovodu, informuje sa o možnosti preloženia vedenia. Firma Aquaspiš informuje, že sa jedná o veľmi zložitú a nákladnú záležitosť. .
- Železnice SR pripravujú zámer na opravu železničnej trate v úseku Ruskov- Nižná Myšľa. Obec reagovala listom, v ktorom žiada opravu nástupišťa, schodov, mosta, priepuste a plota oddeľujúceho širokorozchodnú trať.
- ďalej informuje, že schody pri vstupe do zdravotného strediska sú v dezolátnom stave a vyžadujú nutnú opravu
- opravu potrebujú aj autobusová zastávka, priekopy na hlavnej ceste a na Bogdani, plot na cintoríne, plot pri škole, opravu potrebuje cesta pri záhradkách, ktorá je v dezolátnom stave, tiež cesta pri bytovkách, oprava mostíkov pri Verebových a Lakatošových , výstavba chodníka cintorín -Cúr -prechod pre chodcov
- je potrebné osadiť nové lavičky, koše a kvetináče z projektu obnovy dediny.
- z ÚPSVa R nie je možné zatiaľ (COVID - 19) prijať žiadneho uchádzača na VPP
- že na podnet Ing. P. Zeleňáka obec obdržala:
- z Okresnej prokuratúry Košice - okolie - Upozornenie prokurátora ohľadom stavebného povolenia na nadstavbu bytového domu č.140
- Okresná prokuratúra Košice - okolie rieši oznámenie Ing. P. Zeleňáka o skutočnostiach nasvedčujúcich tomu , že konaním samosprávy obce Bohdanovce dochádza k porušovaniu zákonov
- z OR PZ Košice- okolie z odboru kriminálnej polície, žiada o podanie správy ohľadom výstavby- Telocvična pri ZŠ s MŠ Bohdanovce- obec na tieto inštitúcie predloží požadované doklady

OZ navrhuje prijať zamestnanca do trvalého pracovného pomeru na úseku údržby .

Hlavný kontrolór obce upozorňuje na prijatie nového organizačného poriadku obecného úradu v Bohdanovciach.

P. Adamkovič sa informuje o údržbe ciest po zime

P. Hegedüšová sa informuje o zbernom dvore či a ako pokračujú rokovania , taktiež upozorňuje na stav priekop na hlavnej ceste.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu p. starostka ukončila 17. zasadnutie OZ o 20:00 hod.

Overovatelia zápisnice : V. Magulák
A.Zubaľová

Zapisovateľka A. Šimčáková

Marta Gamrátová
starostka obce